

**LOCAUX D'HABITATION NUS OU MEUBLES**

(soumis à la loi du 6 juillet 1989 - art.5)

- a) HONORAIRES (visites, constitution dossier rédaction bail, état lieux)  
 - 72% TTC du loyer mensuel charge bailleur  
 - 72% TTC du loyer mensuel charge locataire

**Dans la limite de 11€/m2 de surface habitable dont 3€/m2 pour l'état des lieux**

- b) REDACTION BAIL SEULE (avec état des lieux)  
 - 50% TTC du loyer mensuel charge bailleur  
 - 50% TTC du loyer mensuel charge locataire

**Dans la limite de 11€/m2 de surface habitable dont 3€/m2 pour l'état des lieux**

**LOCAUX COMMERCIAUX OU PROFESSIONNELS**

- a) HONORAIRES (recherche locataire, visites, const. dossier, rédaction bail, état lieux)  
 - 2 mois de loyer HT charge locataire  
 b) REDACTION BAIL SEULE (avec état des lieux)  
 - 1 mois de loyer HT charge locataire

**GESTION**

Habitation ou autre : 6% TTC encaissements

**GARANTIE DU PAIEMENT DES LOYERS, CHARGES TAXE IMPAYES ET DETERIORATIONS IMMOBILIERES (facultative)**

3% TTC du quittancement (Habitation)

4% TTC du quittancement (autre habitation)

**TRANSACTIONS IMMOBILIERES**

PRIX DE VENTE	HONORAIRES CHARGE	
	VENDEUR	TTC
De 0€		Forfait
A 24 999€		3 000 €
De 25 000€		
A 44 999€		12,00%
De 45 000€		
A 74 999€		10,20%
De 75 000€		
A 124 999€		8,40%
De 125 000€		
A 229 999€		7,20%
Au-delà 230 000€		6,00%