

HONORAIRES DE VENTE

	De	A	Honoraires TTC %
HABITATION	0 €	85 000 €	4 250 €
	85 001 €	200 000 €	5 %
	200 001 €	-	4 %
COMMERCE	0 €	100 000 €	8 000 €
	100 001 €	500 000 €	8 %
	500 001 €	-	5 %

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur

HONORAIRES DE LOCATION

HONORAIRES DE LOCATION D'HABITATION VIDE ET MEUBLEE (avec négociation)

	Bailleur TTC	Locataire TTC
• Honoraires pour visite, constitution de dossier et rédaction de bail		
Maison		
- Surface inférieure ou égale à 100 m ²	2€ / m ²	2€ / m ²
- Supplément par m ² au-delà de 100 m ²	2€ / m ²	2€ / m ²
Appartement		
- Surface inférieure ou égale à 50 m ²	3€ / m ²	3€ / m ²
- Supplément par m ² au-delà de 50 m ²	2€ / m ²	2€ / m ²
• Honoraires pour état des lieux d'entrée (*) (*) avec un montant TTC plafonné à 250 € par partie	2€ / m ²	2€ / m ²
• Honoraires d'entremise et négociation	50 €	N/A
• Honoraires pour état des lieux de sortie	100 €	N/A

HONORAIRES DE LOCATION D'HABITATION VIDE ET MEUBLEE (hors négociation)

	Bailleur TTC	Locataire TTC
• Honoraires de rédaction de bail	50 €	50 €
• Honoraires d'état des lieux d'entrée	100 €	100 €
• Honoraires de renouvellement de bail ou d'avenant au bail	100 € à la charge du demandeur	

HONORAIRES DE LOCATION DES LOCAUX COMMERCIAUX & BUREAUX

	Bailleur TTC	Preneur TTC %
• Honoraires de négociation, visite, constitution de dossier, rédaction de bail et état des lieux d'entrée	N/A	20 % du loyer annuel TTC

www.imm-ouest.com