



## **HONORAIRES DE L'AGENCE**

Applicable au 1er janvier 2019 (T.V.A. au taux de 20 % incluse)

### ◆ Honoraires sur toute Transaction Immobilière :

**4 000 € + 4 % du Prix de Vente**

*Charge Vendeur si Mandat Vente - Charge Acquéreur si Mandat Recherche*

*Charge partagée équitablement si Mandat Equitable : 2000 € + 2 % chacun*

*Si Prix du bien < 15 000 € : 2000 € + 4 % du Prix de Vente*

### ◆ Honoraires sur Expertise de Valeur :

*(Expertise remboursée intégralement lors de la prise de mandat)*

- Terrain non bâti : 80 €	- Grange : 100 €
- Appartement : 120 €	- Maison / Villa : 150 €
- Immeuble : 180 €	- Propriété : 250 €

### ◆ Pack de Service « SELF'IMMO » : 1950 € TTC

### ◆ Honoraires de Gestion : 8 % TTC \*

*(\*) De toutes sommes perçues*

*Assurance PJ PNO 77 € TTC par lot et par an en sus*

### ◆ Honoraires de Location ou Relocation :

*(Conformément à l'ARTICLE 5-I de la Loi ALUR du 24 mars 2014) \*\**

**- 1,12 mois de Loyer HC charge Propriétaire**

**- 0,88 mois de Loyer HC charge Locataire**

*(\*\*) Dans le respect des plafonds fixés par DECRET LOI ALUR DU 1er AOÛT 2014 :*

- Location :	8 € TTC / m <sup>2</sup>	(Visite + Etude Dossier + Rédaction Bail)
- EDL :	3 € TTC / m <sup>2</sup>	(Etat des Lieux)