

VENTES

**HONORAIRES DE L'AGENCE au 1<sup>er</sup> Octobre 2017 (T.V.A. 20% incluse)**

MONTANT DE LA TRANSACTION	Mandat simple		Mandat exclusif		Tous mandats		Terrains à bâtir	A la charge du
	Locaux à usage d'habitation ou professionnel Prix TTC	Locaux à usage d'habitation ou professionnel Prix TTC	Locaux à usage commercial ou industriel Prix TTC murs	Fonds de commerce	Fonds de commerce			
En dessous De 100 000€	8%	4%	10%	10%	8%	Acquéreur*		
100 001€ à 150 000€	5%	4%	10%	8%	6%	Acquéreur*		
De 150 001€ à 400 000€	5%	4%	8%	6%	5,5%	Acquéreur*		
De 400 001€ à 600 000€	5%	4%	6%	5%	5%	Acquéreur*		
De 600 001€ à 1 000 000€	4%	4%	5%	4%	4%	Acquéreur*		
Au-delà de 1 000 001€	4%	3%	5%	3%	4%	Acquéreur*		

Parking, box : forfait 2000€TTC à la charge du vendeur \*sauf choix « charge vendeur » dès la prise du mandat

**FLORILIGE**, Transaction sur immeubles et fonds de commerce, S.A.S au capital de 10 000€, 65 rue de l'aigle – 92250 La Garenne-Colombes -  
 Tel : 01.70.21.28.99 - Email : [contact@floriloge.com](mailto:contact@floriloge.com), SIRET 822 844 452 00018 R.C.S. Nanterre – APE 6831Z -  
 N° Identification TVA FR59 822844452, Carte Professionnelle Immobilier N° 9201 2016 000 013 302 délivrée par la CCI de Paris Île-de-France -  
 Garantie financière GALLIAN, 89 rue La Boétie Paris 75008 à hauteur de 120 000€ Perception de fonds - RCP MMA 120 137 405

## LOCATIONS

### Honoraires de l'agence au 1<sup>er</sup> Avril 2017 prix T.T.C (TVA 20%)

#### MANDATS EXCLUSIFS

Habitation en zone dite « très tendue » telles La Garenne-Colombes, Courbevoie etc (voir loi ALUR):

Entremise/négociation	2€/m <sup>2</sup>	Bailleur
Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail	10€/m <sup>2</sup> 10€/m <sup>2</sup>	Bailleur Locataire
Etat des lieux location vide ou meublée	3€/m <sup>2</sup> 5€/m <sup>2</sup>	Bailleur Locataire

Location habitation, hors zone « très tendue ou tendue » : 1 mois de loyer H.C à la charge du locataire, 1 mois de loyer H.C. à la charge du bailleur.

Locaux commerciaux : Entremise/négociation, rédaction du bail, état des lieux

10% de la première période triennale pour les baux de 9 ans à la charge du locataire

12% de la période pour les baux précaires à la charge du locataire

Location de place de stationnement (parking ou box) comprenant l'entremise/négociation, rédaction du bail, état des lieux : 200€ à la charge du locataire, 200€ à la charge du bailleur.

**FLORIOGE**, Transaction sur immeubles et fonds de commerce, S.A.S au capital de 10 000€, 65 rue de l'aigle – 92250 La Garenne-Colombes -  
Tel : 01.70.21.28.99 - Email : [contact@florloge.com](mailto:contact@florloge.com), SIRET 822 844 452 00018 R.C.S. Nanterre – APE 6831Z –  
N° Identification TVA FR59 822844452, Carte Professionnelle Immobilier N° 9201 2016 000 013 302 délivrée par la CCI de Paris Île-de-France

Garantie financière GALLIAN, 89 rue La Boétie Paris 75008 à hauteur de 120 000€ Perception de fonds - RCP MMA 120 137 405