Nicole Joubert

AGENCE IMMOBILIERE

TRANSACTION

Prix de vente jusqu'à 115 000 €
Honoraires TTC
(charge acquéreur)
6 900 €

Prix de vente de 115 001 € à 220 000 €
Honoraires TTC
(charge acquéreur)
6% du prix net vendeur

Prix de vente au-delà de 220 000 €
Honoraires TTC
(charge acquéreur)
5,5% du prix net vendeur

GESTION LOCATION

Honoraires de location (dus par le locataire)
Etat des lieux : 3 €/m²
Négociation, visite et rédaction : 8 €/m²

Honoraires de location (dus par le propriétaire)
Etat des lieux : 3 €/m²
Négociation, visite et rédaction : 8 €/m²

Honoraires de gestion
7% TTC des sommes encaissées

Garantie des Loyers Impayés
2,8% TTC des sommes encaissées

LOCAUX COMMERCIAUX

Prix de vente jusqu'à 115 000 €
6 900 €

Prix de vente de 115 001 € à 220 000 €
6% du prix net vendeur

Prix de vente au-delà de 220 000 €
5,5% du prix net vendeur

FONDS DE COMMERCE DROIT AU BAIL

Forfait minimum : 6 000 €

Jusqu'à 100 000 € : 10%

De 100 001 € à 200 000 € : 9 %

De 200 001 € à 400 000 € : 8%

De 400 001 € à 1 000 000 € : 7%

De 1 000 001 € à 2 000 000 € : 6%

Plus de 2 000 000 € : 5%

© VISION 21 - ne pas jeter sur la voie publique - crédits photos : Adobe Stock

Agence ST BARTHÉLÉMY D'ANJOU
20 route d'Angers
49124 ST BARTHÉLÉMY D'ANJOU

02 41 05 10 32
saintbarthelemy@nicole-joubert.fr
www.**nicole-joubert**.fr

SARL ALLEGRO AU CAPITAL DE 2 000 € - 20 ROUTE D'ANGERS 49124 SAINT-BARTHÉLÉMY D'ANJOU - CARTE PROFESSIONNELLE DELIVREE PAR LA CCI DE MAINE ET LOIRE N°CPI 49012018000032335
SIRET 79539822100023 - N°TVA INTRACOMMUNAUTAIRE FR10795398221 - CAISSE DE GARANTIE GALIAN 89 RUE DE LA BOETIE - 75008 PARIS - 120 000€ SANS MANIEMENT DE FONDS