



BAREME DES HONORAIRES SUR TRANSACTION

IMMEUBLE A USAGE D'HABITATION OU PROFESSIONNEL

TERRAINS

FONDS DE COMMERCE

(Ces prix s'entendent Toutes Taxes Comprises)

PRIX NET VENDEUR	PRIX HT	PRIX TTC
1.00 € à 49 000 €	4 166.67 €	5 000.00 €
50 000 € à 99 000 €	5 000.00 €	6 000.00 €
100 000 € à 199 000 €		6.5 %
200 000 € et plus		5.5 %
TERRAIN		10 %

Fonds de Commerce
Locaux Professionnels
Cession de Droit au Bail

10 % HT



FRAIS DE MISE EN LOCATION

Frais à la charge du Locataire :

A régler à l'entrée dans les lieux

FRAIS DE DOSSIER	PRIX HT	PRIX TTC
STUDIO et T1		Montant du loyer
T2	333.33 €	400.00 €
T3	375.00 €	450.00 €
T4	458.33 €	550.00 €
T5 et plus	500.00 €	600.00 €
VILLA	583.33 €	700.00 €
Garage + Parking	58.33 €	70.00 €
Bail commercial et/ou Professionnel		10 % du Loyer Annuel
Annulation de dédite	125.42 €	150.00 €

Frais à la charge du Propriétaire :

A régler à l'entrée dans les lieux

FRAIS DE DOSSIER	PRIX HT	PRIX TTC
STUDIO et T1		Montant du loyer
T2	333.33 €	400.00 €
T3	375.00 €	450.00 €
T4	458.33 €	550.00 €
T5 et plus	500.00 €	600.00 €
VILLA	583.33 €	700.00 €
Garage + Parking	58.33 €	70.00 €
Bail commercial et/ou Professionnel		10 % du Loyer Annuel

785 Grand'Route - 01570 MANZIAT - 6 Place Michel Poisat - 01190 PONT DE VAUX

Tél : 03 85 36 18 88 – Mail : actionimmobilierdussud@gmail.com

SAS au capital de 6 000.00 € - RC Bourg en Bresse 824 252 092 – SIRET 824 252 092 00013 – APE 6831Z

TVA Intracommunautaire FR848242502092

Carte Professionnelle : CPI 0101 2017 000 016 005 délivrée par la CCI de Bourg en Bresse