



Ensemble  
Réalisons votre  
Avenir

**HONORAIRES SUR TRANSACTIONS IMMOBILIERES  
A LA CHARGE DU VENDEUR  
Tarif en vigueur à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2017  
Prix TVA 20 % incluse**

Forfait de 0€	A 71999€	5000€
De 72000€	A 199000€	7%
De 200 000€	A 399000€	6%
De 400 000€	Et plus	5%
Avis de valeur	Maison ou appartement	180 €

Pourcentage effectivement pratiqués toutes taxes comprises en fonction de la valeur du bien. Honoraires à la charge vendeur.

En cas de délégation de mandat les honoraires seront ceux appliqués par le détenteur du mandat initial.

Aucun honoraire n'est dû avant la conclusion d'un contrat de vente par la signature de l'acte authentique.

Le montant des honoraires est fixé à la prise du mandat indépendamment du prix de vente négocié au final

**GARANTIE FINANCIERE.**

Dans un souci de protection absolue de sa clientèle, l'agence est titulaire d'une garantie financière auprès de GALIAN 89, rue de la Boétie 75008 Paris d'un montant de 120.000 €

**ERA TYROSSE IMMOBILIER**

63 avenue Nationale  
40230 Saint Vincent de Tyrosse

Tél : 05 58 77 52 20  
Fax : 05 58 43 00 54  
era.tyrosse@erafrance.com  
www.immobilier-tyrosse-era.fr

TRANSACTION  
SARL au capital de 10 000 € - RCS DAX 51466204800016 - Carte professionnelle  
N° 534 O délivrée par la sous-préfecture de Dax - N° TVA Intra : FR055146620048  
Caisse de garantie : CGAIM - 89 rue de la Boétie - 75008 Paris - Montant 120 000 €

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.

[www.erafrance.com](http://www.erafrance.com)