

HONORAIRES D'AGENCE

Transactions sur Immobilier résidentiel et Entreprise

Prix frais d'agence inclus TTC*		TTC
à la date du 17.06.2019		
0.00 €	20 000 €	3 000 €
20 001 €	95 000 €	10 %
95 001 €	185 000 €	8.5 %
185 001 €	275 000 €	7.5 %
275 001 €	365 000€	6.5 %
365 001 €	500 000 €	6 %
Plus de 500 001 €		5 %
Honoraire marchand de Bien		5 %

Les honoraires TTC de transaction sont à la charge du vendeur sauf dans le cadre d'une succession les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

« Dans le cadre de la signature d'un mandat dit "success" avec validation de la clause confiance:

- L'absence d'offre d'achat au prix de l'estimation réalisée par l'agent KW, dans les 30 jours de la mise en vente au prix de l'estimation précitée, entraînera une remise de 10% des honoraires affichés sur le présent barème.
- L'absence d'offre d'achat au prix de l'estimation réalisée par l'agent KW, dans les 60 jours de la mise en vente au prix de l'estimation précitée, entraînera une remise de 20% des honoraires affichés sur le présent barème.
- L'absence d'offre d'achat au prix de l'estimation réalisée par l'agent KW, dans les 90 jours de la mise en vente au prix de l'estimation précitée, entraînera une remise de 30% des honoraires affichés sur le présent barème »

" Dans le cadre de la signature d'un mandat dit "success" avec validation de la clause fidélité: Une remise de 25% des honoraires affichés sur le présent barème sera appliquée dès la seconde transaction réalisée par le biais du Groupe Keller Williams pour le compte d'un même client."

*TVA au taux actuellement en vigueur, actuellement 20%

Honoraires location habitation

	Part locataire	Part bailleur
Prestation de visite, de constitution de dossier et de rédaction de bail	10 €/m ²	10 €/m ²
Réalisation de l'état des lieux	3 €/m ²	3 €/m ²

Honoraires location bureaux ou commerces

Location	30% du loyer annuel HT à la charge du locataire
Cession de Bail	10% du montant de la cession + 10% du loyer annuel HT à la charge du cessionnaire