



## BAREME D'HONORAIRES

Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf pour les résidences secondaires où les honoraires sont à la charge de l'acquéreur

### TRANSACTION

De 1 à 100 000 euros	6,5%	*
De 100 001 à 200 000 euros	5%	*
De 200 001 à 300 000 euros	5%	*
De 300 001 à 450 000 euros	4,5%	*
De 450 001 à 750 000 euros	3,5%	*
Au-delà de 750 000 euros	2,5%	*

\*% du prix de vente TTC avec un minimum de 5000€

### TRANSACTION IMMEUBLE

Transaction immeuble	5%	*
----------------------	----	---

\*% du prix de vente TTC avec un minimum de 5000€ et honoraires à la charge de l'acquéreur

### LOCATION

*A la charge du locataire :*

Frais de visite + frais de constitution de dossier + rédaction de bail	10€ le m <sup>2</sup>
Frais état des lieux	3€ le m <sup>2</sup>

*A la charge du propriétaire :*

Frais de visite + frais de constitution de dossier + rédaction de bail	10€ le m <sup>2</sup>
Frais état des lieux	3€ le m <sup>2</sup>
Frais d'entremise et négociation pour un appartement supérieur à 44m <sup>2</sup>	0€ par dossier
Frais d'entremise et négociation pour un appartement inférieur à 44m <sup>2</sup>	140€ par dossier

### FDS DE COMMERCE / DROIT AU BAIL

Fonds de commerce	8% du montant HT
Droit au bail	8% du montant HT

TVA en vigueur au taux de 20%

Tarif en applicable à compter du 18/02/2023