

## HONORAIRES AGENCE TTC

| POUR LES BIENS D'UNE VALEUR DE  | HONORAIRES TTC  |
|---|---|
| Parking / box   | 4.000 €   |
| Appartement / Maison  | 6%  |
| Location à usage d'habitation   | 13 €/m <sup>2</sup> (pour le bailleur et pour le locataire) |
| Droit au bail / Fonds de commerce / Murs commerciaux  | 10 %  |
| Location commerciale pure   | 30% du montant du loyer annuel (hors charges)               |
| Terrains  | 10%   |
| <p>Barème en vigueur à compter du 15 juillet 2020<br/>           Les honoraires d'agence sont à la charge du mandant sauf stipulations contraires prévues au contrat</p>  |   |
| <p>Dans le cadre de la signature d'un mandat dit "success" avec validation de la clause confiance:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- L'absence d'offre d'achat au prix de l'estimation réalisée par l'agent KW, dans les 30 jours de la mise en vente au prix de l'estimation précitée, entraînera une remise de 10% des honoraires affichés sur le présent barème.</li> <li>- L'absence d'offre d'achat au prix de l'estimation réalisée par l'agent KW, dans les 60 jours de la mise en vente au prix de l'estimation précitée, entraînera une remise de 20% des honoraires affichés sur le présent barème.</li> <li>- L'absence d'offre d'achat au prix de l'estimation réalisée par l'agent KW, dans les 90 jours de la mise en vente au prix de l'estimation précitée, entraînera une remise de 30% des honoraires affichés sur le présent barème.</li> </ul> |   |
| <p>Dans le cadre de la signature d'un mandat dit "success" avec validation de la clause fidélité: Une remise de 25% des honoraires affichés sur le présent barème sera appliquée dès la seconde transaction réalisée par le biais du Groupe Keller Williams pour le compte d'un même client.</p>  |   |
| <p>Dans le cadre de la signature d'un mandat dit SUCCESS avec validation de la clause Win/Win: Les honoraires affichés sur le présent barème seront divisés par moitié, en cas de vente à un Acquéreur présenté par le Mandant, dans les conditions prévues par ledit Mandat SUCCESS</p>  |   |