HONORAIRES DE TRANSACTION

Inclus dans nos prix de vente affichés à la charge du vendeur

VENTE D'IMMEUBLE A USAGE D'HABITATION OU PROFESSIONNEL

De 5.000 € à 14 999 € ……	**2 000 € TTC forfaitaire**
De 15.000 € à 40 000 € ……	**3 000 € TTC forfaitaire**
De 40 001 € à 80 000 € ……	**4 500 € TTC forfaitaire**
A partir de 80 001 €……	**5% HT soit 6.00 % TTC** **(5.32% HT soit 6.38%TTC si honoraires charge acquéreur)**
IMMEUBLES A USAGE COMMERCIAL OU INDUSTRIEL……	**15 % TTC**
TERRAINS ……	**10 % TTC**
FONDS DE COMMERCE	
Cession de baux ou parts sociales ……	**15 % TTC**
AVIS DE VALEUR……	**180€ TTC**

***remboursement du forfait de 180€TTC si la transaction du bien estimé est réalisée par notre Agence**

HONORAIRES DE LOCATION ET GESTION

LOCATIONS VIDES ET MEUBLEES

Honoraires TTC à la charge du locataire

Honoraires de visite et de constitution du dossier locataire et de rédaction de bail	**10 €/m2 de surface habitable**
Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée	**3 €/m2 de surface habitable**

Honoraires TTC à la charge du bailleur

Honoraires de visite et de constitution du dossier locataire et de rédaction de bail	**10 €/m2 de surface habitable**
Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée	**3 €/m2 de surface habitable**

GESTION

Honoraires propriétaire (sur toutes sommes quittancées)……	**9.60 % TTC**
Assurance Garantie Loyers Impayés (sur toutes sommes quittancées)……	**3,40 % TTC**

Location saisonnière

Gestion / location à la charge du bailleur……	**15% TTC**
Location à la charge du locataire……	**10% TTC**